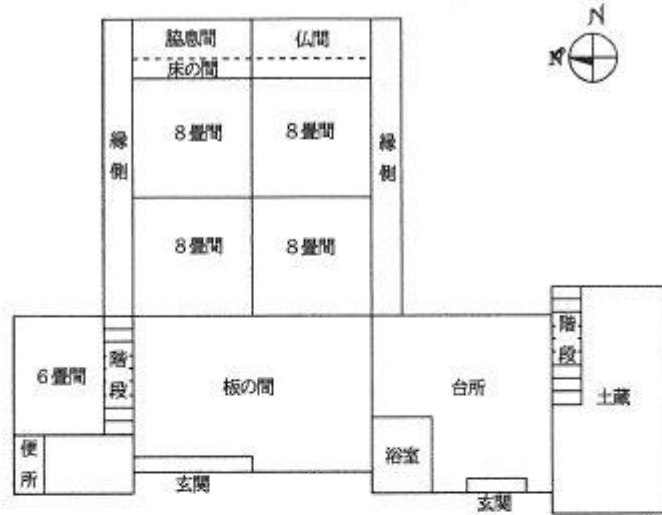


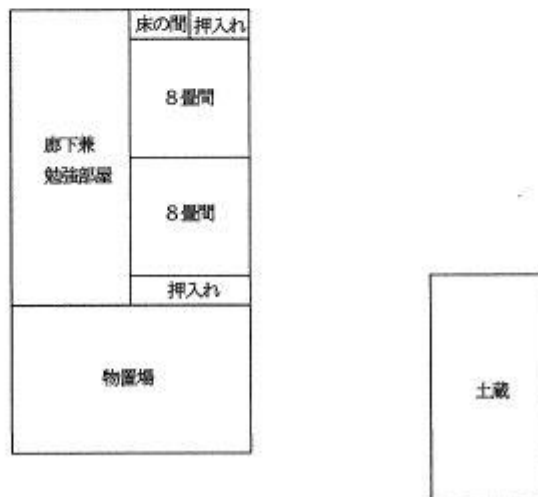
登録No.	7-71	物件所在地	坂井市丸岡町金元5-18				
希望価格	■売買 7,500,000 円		□住宅 ■住宅および土地				
	□賃貸 円/月		□敷金( ) □礼金( ) □保証金( ) □管理費( )				
物件の概要	敷地面積		建物面積		建築年月	昭和28年5月	
	1093.97 m <sup>2</sup>		延床	302.9 m <sup>2</sup>	坪	家財	□あり ■なし
	坪		面積	m <sup>2</sup>	坪	家庭菜園	■可能 □不可能
	間取り	1階	■台所 ■風呂 ■トイレ ■その他(土蔵) ■和室(8)畳(8)畳(8)畳(8)畳(6)畳				
		2階	■その他(物置) ■和室(8)畳(8)畳				
	構造	■木造 □軽量鉄骨造 □鉄筋コンクリート □その他( )					
	補修改修	□補修は不要 □多少の補修が必要 ■大幅な補修が必要 □現在補修中 (補修が必要な場合)必要な補修箇所					
		□屋根 □外壁 ■水回り ■その他(和室の一部床板 ) 補修の費用負担 □所有者負担 ■入居者負担 □その他( )					
		リフォーム	年 月 リフォーム				
	履歴・内容	□耐震補強工事済み(旧耐震基準の場合)					
	駐車場	■オープン( 台) □車庫( 台) □カーポート( 台) □なし □近隣にあり(1台あたり 円/月)					
	熱源	■プロパンガス □オール電化 □その他( )					
	水道	上水道	■公共上水 □井戸 □その他( )				
		下水道	□公共下水 ■浄化槽 □その他( )				
風呂	□ガス □電気 ■灯油 □その他( )						
トイレ	□水洗 ■くみ取り / □和式 □洋式						
貸与に係る 要望事項等	ペット □可 □室内不可 □室内屋外とも不可						
	その他( )						
利用状況	□居住中・賃貸中 □その他( ) ■空き家(平成13年6月から)						
主要施設 までの距離	□駅( km) ■バス停(0.3km) ■病院(1.6km) ■保育園・幼稚園(0.3km) ■小学校(0.6km) ■中学校(4.5km) □その他( )						
物件の特徴 特記事項	(物件のセールスポイント、告知事項、注意事項等。また、使用可能な家電製品が残っている場合はご記入ください。) 豪華な造りの古民家 2階建て倉庫あり(補修後使用可) 農林業を経営の場合は田・山林無償貸与						
問合せ先 (仲介宅建業者)	〒910-4103		住所	あわら市二面38-5			
	名称	芦原不動産		TEL	0776-77-2700		
	免許番号	福井県知事(3)第1597号		FAX			

# 間取り図

1階平面図



2階平面図



建 物 写 真



建 物 写 真



建 物 写 真



建 物 写 真



建 物 写 真

